



Nieuwsbrief Winterswijks Belang

juni 2009



Bericht vanuit de raadsfractie door Dirk Willink

Terugblik op de reguliere mei Raadsvergadering.

In de gewone raadsvergadering van mei speelden twee onderwerpen die extra toelichting verdienen. Het eerste was het actualisatie voorstel voor de handhaving bij permanente bewoning van recreatiewoningen.

Vorig jaar heeft de raad al gekozen om niet meer zoals in het verleden, alleen maar administratief te handhaven en verder te gedogen, maar om alle gevallen actief te gaan inventariseren qua juridische positie en vervolgens ook actief te gaan handhaven indien van toepassing.

In Winterswijk zijn circa 400 recreatiewoningen die als doelstelling hebben een functie te vervullen in de toeristische markt. Met permanente bewoning wordt er dus een gedeelte aan het toeristische potentieel onttrokken. Er worden ongeveer 280 woningen permanent bewoond en van 80 gevallen hiervan is de status bij de gemeente bekend. De overige 200 moeten dus nog nader onderzocht gaan worden en daarvoor is in deze vergadering budget gereserveerd. Er kan een “persoonsgebonden gedoogbeschikking” worden afgegeven indien deze bewoner daar, vaak op historische gronden, recht op heeft. Daarmee mag alleen deze bewoner er blijven wonen. Bij overlijden of vertrek vervalt het huis opnieuw definitief in de status recreatiewoning in het Bestemmings Plan.

Probleem is dat de gemeente in het (recente) verleden ook “objectgebonden gedoogbeschikkingen” heeft afgegeven waarmee de huidige bewoner, maar ook alle volgende worden gedoogd. Het wordt straks belangrijk te weten in hoeveel zaken dit het geval is want deze partijen zullen waarschijnlijk claimen benadeeld te zijn indien hun gedoogbeschikking wordt omgezet van object- naar persoons-gebonden.

Om ooit een start te kunnen maken met beëindiging van illegale permanente bewoning zullen we dus in ieder geval nu starten met inventariseren. We kunnen niet zomaar iedereen een woonbestemming geven in het bestemmingsplan omdat dat in natuurgebieden (EHS) niet mag (dit geldt voor het merendeel van de gevallen) en omdat ze dan allemaal óók recht hebben op 100 m2 bijgebouwen waardoor er een enorme verstening van het buitengebied zal gaan optreden. (dat willen wij geen van allen).

Kortom de eerste koerscorrectie in een langdurig traject is gezet maar vooralsnog is nog niet helder wat alle consequenties zullen gaan zijn zowel voor de bewoners als voor de gemeente.

Het tweede belangrijke onderwerp ging over de verkoop van de Nuon aandelen van de gemeente. Ten eerste is belangrijk te weten dat het college van B & W bevoegd is te verkopen en dat de raad dus alleen een adviserende stem heeft.

Het bezit van de Gemeente (0,319 % van de aandelen) is in het huidige verkoop voorstel (met deze prijs en randvoorwaarden) ruim 31 miljoen euro waard. Ook is een belangrijk onderdeel van het verhaal dat de Nuon gesplitst wordt in een tak energieproductie (waarvan de aandelen nu verkocht kunnen worden aan Vattenfall) en een tak energienetwerk (waarvan de gemeente aandeelhouder blijft!) Dit heet straks de NV Alliander en daarvan is het rendement voor de eerst komende jaren vastgesteld.

Als wij niet akkoord zouden gaan (met ons zeer geringe percentage aandelen) en het vereiste percentage van 80 % aangeboden aandelen wordt wel gehaald (de provincie heeft het merendeel en is akkoord) dan is de waarde van deze aandelen uiterst onzeker geworden. Het voordeel van deze verkoopactie is dat de opbrengsten in de komende jaren groot en vastgesteld zijn en er een groot risico op waardeverlies bestaat bij niet akkoord gaan. Daarnaast houden we een stem in het energienetwerk.

Binnen Winterswijk's Belang waren 2 mensen tegen de verkoop en 6 mensen voor. De Gemeenteraad heeft in meerderheid geadviseerd akkoord te gaan maar heeft ook een motie aangenomen om een onderzoek te gaan doen naar de haalbaarheid van een gemeentelijk energiebedrijf (eventueel in samenwerking met de regio) met vooral duurzame energie als productiedoelstelling. Dit sloot naadloos aan bij één van onze moties die wij de volgende dag tijdens de vergadering over de Jaarrekening 2008- 1^e Bestuursrapportage 2009 en Kaderstelling 2010 hebben ingediend. Daarover in de volgende terugblik meer.

Terugblik Jaarrekening 2008 – 1^e Bestuursrapportage 2009 en Kaderstelling 2010.

Op de jaarrekening 2008 staat een verwacht (tijdelijk) tekort van 5,2 miljoen euro voornamelijk t.g.v. het oprichten van een speciaal fonds waaruit eeuwigdurend het onderhoud voor de begraafplaats wordt gefinancierd van ruim 4 miljoen euro en de boekhoudkundige verwerking van de fraudezaak.

Winterswijk's Belang heeft meerdere organisatorische adviezen gegeven over het ambtelijk apparaat die het college van B & W heeft toegezegd in te zullen brengen bij de visie ontwikkeling.

Over de plannen rond de Ekokathedraal (liever Energie Neutraal Huis) heeft WB het concept omarmd maar de locatie verworpen. En ruime opzet op de nieuwe spoorzone, bovendien correct gepositioneerd ten opzichte van de zon, heeft onze voorkeur. Ook gaan wij niet langer meer akkoord met “teveel steen op te weinig meters” waarmee wij onlangs nog tandenknaarsend akkoord *moesten* gaan op grond van **oude afspraken**. Dit betrof de nieuwbouw achter het gemeentekantoor.

Voor de bedrijfsterreinen heeft Winterswijk's Belang belangrijk nieuw beleid voorgesteld in de raad. Het plan om in de toekomst het Tuunterveld (tussen de Corleseweg – de Rondweg en de spoorlijn naar Zutphen) als bedrijfsterrein te bestemmen willen we loslaten omdat dit een waardevol contact tussen de bebouwde kom en hoogwaardige natuur vormt.

Ook de toekomstige grootte van het Arrisveld (voormalig Coberco terrein) hebben we ter discussie gesteld.

Aangezien het hebben van voldoende bedrijfsterreinen natuurlijk zeer belangrijk is voor voldoende werkgelegenheid hebben wij voorgesteld onze blik te richten op het Duitse Gaxel in de Gemeente Vreden. Hier ligt een Duits bedrijfsterrein landschappelijk lelijk ingepast tot dicht bij de grens. Wij stellen voor hier een Euregionaal Bedrijfsterrein op te richten wat bovendien extra aandacht krijgt i.v.m. het thema Duurzame Energie. Wij denken hierbij aan windmolens (waar de Provincie zich hoge doelen stelt) en biogas- en biomassa-installaties. Door vroegtijdig als Gemeente te zorgen voor een correcte landschappelijke inpassing kan er veel verbeterd worden. Bovendien is het nauwelijks een verschil of de windmolens nu 50 meter achter de grens of 50 meter voor de grens staan. Ook is thans het gebied niet erg waardevol.

Voor de verkeersverwerking zijn al goede wegen binnen een kwartier bereikbaar met de vernieuwde N 18 naar het westen via Zwilbrock en de E31 naar het oosten in Duitsland. Dit ontlast de rondweg Winterswijk aanzienlijk.

De afgelopen tijd heeft Winterswijks Belang veel tijd in het plan en haar haalbaarheid geïnvesteerd onder andere tijdens overleg met de Provincie en Duitse partijen. De motie werd met 15 tegen 5 stemmen aanvaard. Alleen CDA en VVD waren tegen de ambitieuze plannen voor voldoende bedrijfsterreinen op de minst schadelijke plek en met de meeste potentieel toegevoegde waarde rond Winterswijk.

Ook over de herbestemming van het Raadhuis heeft Winterswijks Belang een motie ingediend. Vanuit het project City marketing was al de wens ontstaan om een uitgebreid bezoekers centrum in het raadhuis onder te brengen. Daarnaast is vorig jaar een WB motie in de raad aanvaard om het raadhuis de functie van “Huis van de Burgers” te maken. Daarmee bedoelen we dat naast de raad- en de trouwzaal alle representatieve functies in het raadhuis worden ondergebracht. Wij denken hierbij aan het politiek café, huldigingen, jubilarissen, perspresentaties, benoemen nieuwe Nederlanders, ontvangsten, lintjesregen etc.etc. Inmiddels is er een werkgroep van de raad benoemd die zich met het hergebruik van het raadhuis moet gaan bezig houden. Om deze werkgroep nu een heldere opdracht te geven hebben wij de motie ingediend die het dit keer wel haalde met steun van PW en de VVD naast WB. Dat wil zeggen dat ook het college van B & W en hun ondersteuning nu naar het gemeentekantoor verkassen. Daarmee wordt een einde gemaakt aan de verspilling van ruimte, tijd, arbeid, geld en energie.

Tenslotte heeft Winterswijks Belang nog een motie over de landelijke korting op de AWBZ ingediend waarin werd opgeroepen de landelijke politiek te wijzen op het maatschappelijk onverantwoorde karakter om deze kwetsbare groep zo te treffen. Deze motie werd unaniem aanvaard. Hij zal of via de VNG of via de andere Gemeenten verspreid gaan worden.

De beide PW moties over het verbieden van terrasverwarming en het verplicht sluiten van winkeldeuren hebben wij niet gesteund. De terrasverwarming is nu te belangrijk geworden in combinatie met het rookverbod en wij vinden het niet verantwoord daar deze maatregel aan toe te voegen los van het toch wat betuttelende karakter. De winkeldeuren schijnen vrijwillig al door een aantal winkeliers te zijn gesloten en de overigen hebben technische maatregelen genomen (warmtegordijn voor de deur) waardoor de toegevoegde waarde van sluiting te betwifelen valt.

Daarmee werd een vergaderblok van bijna totaal 10 uren vergaderen in 3 sessies besloten.

Bericht vanuit het bestuur

door Ruth van der Meulen

In de afgelopen maand heeft uw bestuur, samen met de fractie en / of kerngroep van WB weer een aantal stappen gezet op weg naar de verkiezingen van 2010.

In een kerngroep vergadering werd in brede kring gediscussieerd over de aanloop naar de verkiezingen. Op deze avond werd de suggestie gedaan om, in voorbereiding op het schrijven van het verkiezingsprogramma, u als WB leden te vragen wat u belangrijk vindt met het oog op het verkiezingsprogramma. Heel veel ideeën hebben wij al verzameld tijdens onze jaarlijkse supermarkt actie en de belronde met alle leden. Toch willen wij u als WB lid vragen om belangrijke thema's aan te dragen voor het verkiezingsprogramma. Als laatste pagina van deze nieuwsbrief treft u een formulier aan waarop u uw suggesties kwijt kunt. Graag willen wij van u weten welk thema u belangrijk vindt en terug wilt zien in het programma. Maar ook andere ideeën over bv. de verkiezingscampagne kunt u op dit formulier kwijt. Wilt u het per mail of post aan ons terugsturen? Alvast heel hartelijk bedankt voor uw bijdrage.

Deze zomer zal er in kleine kring, op grond van alle aangedragen ideeën, een concept verkiezingsprogramma geschreven worden, wat in de Algemene Ledenvergadering in het najaar aan alle leden voorgelegd gaat worden.

Hiernaast is, in voorbereiding op de verkiezingen, een klein groepje (1 fractie lid, 1 bestuurslid, 1 wethouder) bezig om zogeheten "ambitie-gesprekken" te voeren met zowel de huidige fractieleden en wethouders, als met mensen die aangegeven hebben zich kandidaat te willen stellen. Doel van deze gesprekken is om terug te kijken naar de afgelopen 3 jaar en de ambities van alle personen met het oog op 2010 te peilen. De verslagen van deze gesprekken zijn straks de basis voor de kiescommissie bij het samenstellen van de kieslijst.

Zoals u wellicht al gemerkt heeft, is ook de gemeente heel druk met het "opwarmen" van de Winterswijkse burgers voor de verkiezingen. Hopelijk volgt u allemaal de stukjes in de Weekkrant waarin raadsleden of aspirant raadsleden vertellen over hun inbreng in de gemeente politiek. Op zaterdag 27 juni a.s. heeft de gemeente samen met alle politieke partijen een zogeheten "politieke preuverie" georganiseerd met als doel zoveel mogelijk mensen enthousiast te maken voor het deelnemen aan de plaatselijke politiek. Ook uw bestuur heeft meegedaan in de voorbereidingen van deze preuverie en zorgt ervoor dat Winterswijks Belang nadrukkelijk aanwezig zal zijn op 27 juni!

Rest mij nog u alvast een heel fijne zomer toe te wensen namens fractie en bestuur van Winterswijk Belang!!!

